

- 1.事業名称 : 介護施設等の新規整備を条件に行う広域型施設の大規模修繕・耐震化整備事業
- 2.事業者名称 : 医療法人啓仁会 介護老人保健施設いとうの杜
- 3.所在地 : 静岡県伊東市湯川288番地9
- 4.事業場所 : 同上
- 5.事業概要 : 既存防水(屋上及びバルコニー)の更新
- 6.予定工期 : 令和5年11月1日～令和5年12月20日
- 7.見積書提出日 : 令和5年8月8日
- 8.提出先 : 医療法人啓仁会 介護老人保健施設いとうの杜
- 9.提出部数: 2部
- 10.工事特記仕様
- 10-1.共通仕様
- 1)本工事に関する提示図面及び提示特記仕様書に記載なき事項は全て国土交通省大臣監房長官営繕部監修「公共建築改修工事標準仕様書(建築工事編)」令和4年版によるものとする。
 - 2)別紙「防水更新工事一般競争入札公告」記載事項を遵守する事。
 - 3)現場代人を選任する事。
 - 4)現場代人は防水更新工事期間中いとうの杜担当者と綿密に事前協議し当該保健施設の運営に支障が出ない様、鋭意努力する事。
 - 5)全体工事工程、月間工事工程、週間工事工程表を提出する事。
 - 6)予定工期内に本工事完了が見込めない場合、その事由及び予想工期等を書面にて見積時に提出する事。
- 10-2.防水工事
- 1)防水工事範囲は屋上及びバルコニーとし添付図面による。
 - 2)防水工事は「公共建築改修工事標準仕様書(建築工事編)」第3章防水改修工事に準拠する。
 - 3)屋上・バルコニー防水の材料・工法は公官庁仕様又は同等以上の仕様とし、見積時に材料・工法が解る資料を提出する事。
 - 4)防水仕上げ色は既存同色とする。
 - 5)空調室外機、給湯設備、受変電設備等の基礎架台については可能な限り基礎天端まで防水施工する事。
 - 6)空調室外機及び給湯設備機器下の冷媒配管及びケーブルラック敷設部は機器更新工事(R5年8月～10月 別途工事)に伴う機器撤去工事に合せ可能な限り防水施工を行うものとし、詳細工程及び施工方法は現場協議とする。
 - 7)防水保証は10年間無償保証とし3社連名(受注者、施工業者、メーカー)の保証書を1部提出する事。
- 10-3.塗装工事
- 1)塗装工事範囲はバルコニー軒下とし添付図面による。
 - 2)バルコニー軒下塗装の材料・工法は公官庁仕様又は同等以上の仕様とし、見積時に材料・工法が解る資料を提出する事。
 - 3)塗装仕上げ色は既存同色とする。
- 10-4.共通仮設
- 1)仮設トイレ、休憩所は本工事とする。
 - 2)以下の工事用仮設用資材は無償貸与する。
工事電源、水、作業員駐車場、仮設ハウス及びトイレ置場、資機材置き場
- 11.添付資料
- 1)屋上・バルコニー防水範囲図
 - 2)バルコニー軒下塗装範囲図